



LEVENT

Sayı 1, Nisan 2000

ÇAĞDAŞ LEVENT DERNEĞİ Bültenidir.

Levent'liler Ne İstiyor ?

İnsanın en temel haklarından biri "yaşama hakkıdır." Sağlıklı ve rahat yaşamının koşulları ise, "temiz hava, gürültüsüz bir ortam, bakımlı, temiz ve düzenli bir çevre" dir.

Oysa, nüfusu tehlikeli boyutlarda artan İstanbul'un, pek çok semtinde olduğu gibi, Levent'te yaşayanlar da ne yazık ki, artık böyle bir ortamı bulamıyorlar. Kentimizin seçkin bir yerleşim merkezi olan Levent, bugün iş ve eğlence yerlerinin mekanı oldu ve sakinlerini canından bezdirdi.

Levent'liler mahallelerinin özelliğinin korunması için belki geç kaldılar, ama en azından gelecek için önlem alınması gerektiğine inanıyorlar ve ilgililerden şunları istiyorlar :

- Levent Mahallesi, İstanbul Nazım Planı ve İmar Planlarında, belirlenmiş küçük bölgeler dışında, konut alanıdır ve bunun bir kere daha hatırlanması gereklidir.
- Levent, ticari amaçlar için değil, bu semti yaşam yeri olarak seçmiş olan sakinlerinin en doğal hakkı olan, nezih bir konut bölgesi olarak kullanılmalıdır.
- Alt yapısı kesinlikle uygun olmadığından, çevresine güneşi kesen ve hava kirliliğini artıran gökdelen yapımına son verilmelidir.
- Konut aralarına bundan böyle yeni bar, lokanta ve benzeri eğlence yerlerinin açılmasına izin verilmemeli, daha önce Turizm Bakanlığı ve

diğer ilgili resmi kuruluşlar tarafından verilen izinler de iptal edilmelidir.

- Levent Mahallesinin bütününde yeniden trafik düzenlemesi yapılarak, kilitlenme noktasına gelen trafik tıkanıklığı düzeltilmelidir.
- Konut alanı olarak kullanılan dar sokaklarda, akıl almaz boyutlara ulaşan otopark işgaline, belirli iş ve eğlence yerlerinin çevresindeki kahya anarşisine, cezai ve caydırıcı önlemler alınarak, son verilmelidir.

- Bar, lokanta ve benzeri eğlence yerlerinden, gece geç vakitlere kadar çevreye yayılan, rahatsız edici gürültü ve kokular, ilgili resmi kuruluşlar tarafından denetlenerek, gerekli cezai müeyyideler uygulanmalıdır.

- Binalarda yapılan tadilat ve yeniden yapılaşma Belediye tarafından daha sıkı kontrol altında tutulmalıdır. İmara aykırı her türlü yapılaşmaya engel olunmalıdır.
- Hiç bir şehircilik ve çevre kuralına uymadan, iki katlı, bahçeli konut alanının yanı başına dikilen ve yakın gelecekte açılması beklenen, İş Bankası bloklarının giriş-çıkış trafiğinin, kesinlikle Levent'in daracık sokaklarına verilmemesine özen gösterilmelidir. Her gün yüzlerce araç ve binlerce insanın bu iş merkezine giriş-çıkış trafiğini, Levent'in alt yapısı kesinlikle kaldıramaz. Ayrıca bir kesimin rantının, bir başka kesime işkence çektirilerek oluşturulması, hiçbir insan hakları kuralına uymamaktadır.

Sonuç olarak Levent sakinleri, en doğal hakları olarak, Levent'in bir konut bölgesi özelliğine kavuşturulmasını ve yeşilin korunmasını istiyorlar.

LEVENT' in Dünü, Bugünü

Dün neydi ?

Levent, güzel İstanbul'umuzun örnek semtlerinden biridir. 1954-56 yıllarında Emlak Bankası tarafından, belki de Cumhuriyet tarihinin ilk planlı konut alanı olarak kuruldu. Sokakları, alt yapısı, yapıların yüksekliği ve boyutları, yeşil çevresi ve doğal zenginliği ile trafikten ve insan kalabalığından boğulan İstanbul'un, düne kadar, rahat, huzurlu, yaşayanların temiz hava alabildiği bir bölgeydi.

Dikkatli ve doğayı seven biri, Levent'teki sokak ve bahçelerde yetişen ağaçların bile özenle seçildiğini hemen fark eder. Nitekim, sakinlerimizden ve Derneğimiz üyesi, Prof.Dr. Necati İnceoğlu (mimar), Levent'in bitki ve ağaç örtüsünün, nadir ve seçkin bir arberetum olduğunu söyler. Her birinin özenle yapılmış, sahiplerinin ince zevki ile daha da geliştirilip güzelleştirilmiş olan bahçelerde, manolya, çam ve ıhlamur ağaçlarından tutun da dut, kiraz, armut, nar erik gibi çeşitli meyve ağaçlarına kadar çeşit, çeşit yeşillik, bu semti adeta susuz bir çölde vaha ferahlığına dönüştürmüştür. Sadece sahipli bahçeler değil, koca, koca binaların bitimindeki kaldırımlarda bile birkaç meyve ağacı, teknolojiye direnmektedir.

Doğanın bu zenginliği, Levent'in sokak isimlerine de yansımıştır. Akasya, manolya, sümbül, karanfil, yasemin, lale, krizantem ve daha niceleri... Ve de güzelim kuş isimleri: Çalığışu, güvercin, bülbül, kanarya gibi.

Bugün ne durumda ?

Levent semti bu nezih özelliğini belirli bir süre yaşayabildi. Kimilerinin şans, bu semti yaşam yeri olarak seçen sakinlerinin de şanssızlık olarak nitelendirdiği gibi Levent, kendini birden iki kıtayı birbirine bağlayan, iki köprü arasında buldu. Sonuçta halk deyimiyle yüzük taşı gibi kıymetlendi ve iş çevrelerinin dikkatini çeken cazip bir "rant" bölgesi haline geldi.

Levent'i Levent yapan güzellikler, bu ters ve olumsuz gelişmeyle teker teker yok olmaya başladı. İş

çevrelerinin kendi çıkarları doğrultusunda zorlamaları ve ne yazık ki, ilgili resmi kurum ve kuruluşların da göz yummaları, akıl, mantık almayan şehircilik ve planlama uygulamaları sonucu, bahçeli evler gökdelenler ile çevrildi. Bu rant pastasından eğlence sektörü de payını almak isteyince, semti salgın hastalık gibi barlar ve içkili lokantalar sardı. Güzelim konut binaları, tadilat ruhsatları adı altında, yasal imar kurallarına uymayan uygulamalarla kabuk değiştirdi, yeşiller yok edildi.

Bütün bunlara rağmen, son bir yıl içinde Beşiktaş Belediyesi imara aykırı yapılaşmalara karşı daha titiz davranmakta, bunun sonucu olarak, yıkılarak yeniden ve bir şekilde imara aykırı olarak yapılmak istenen bir çok parsel çukur halinde beklemektedir. Umarız bu titiz davranış, konut binalarının iş yerine dönüşmemesi için devam eder.

Manhattan değil, Harlem

"Zincirlikuyu-Maslak hattını, İstanbul'un Man-hattını yapacağım" diyen, bir dönemin Şişli Belediye Başkanının, şehircilik uzmanlarına göre komik demeci, ne yazık ki giderek gerçekleşmeye başladı.

Eğlence sektörünün de bu bölgeye iyice yerleşmesi ile, geçmişin bu huzur beldesi, gündüzleri park ve trafik sorunları ile kilitlenen, geceleri ise bar ve içkili lokantaların çevreye gürültü, koku yaydığı, silahlı arbedelerin artmasıyla güvenliğin kalmadığı, geceleri sokağa çıkılamayan, gürültülü, kirli sokakların kahyalar tarafından parsellendiği, sakinlerinin çile çektiği bir mahalleye dönüşmüştür.

Bozulma ve yozlaşma bu hızla devam ederse, Levent, 5-10 yıl sonra, iş yeri sahiplerinin bile kaçmak zorunda kalacağı, düzeltilmesi ve geriye dönüşü artık mümkün olmayan, güzelim İstanbul'umuzun Manhattan'ı değil, çirkin yüzlü bir Harlem'i olacaktır.

Çağdaş Levent Derneği Niçin Kuruldu ?

Yan sayfada, “Levent’in Dünü, Bugünü” yazısında Levent’teki çarpık gelişmelerin sadece bir kısmından söz edildi.

Bütün bunlara rağmen, Levent sakinleri Levent’in nezih bir yaşam yeri ve konut bölgesi olarak rant yapmasını ısrarla arzu etmektedir.

*Yukarda belirtilen çarpık gelişmeler sonucunda Levent sakinleri bir araya gelerek 1995 yılında **Çağdaş Levent Derneği’** ni kurmuşlardır.*

Derneğin amacı, Levent Beldesinin, kuruluş amacına uygun olarak ve yürürlükte bulunan kanunlar çerçevesinde, konut alanı kimliğine yeniden kavuşturulması, özelliklerinin korunması, geliştirilip güzelleştirilmesi için gerekli çabayı göstermek ve bunu gerçekleştirmekle görevli kamu birimlerine destek olmaktır.

Çağdaş Levent Derneği’nin yönetiminde görev alanların hepsi büyük özverilerle çalışarak bir şeyler yapmak istemiş, ancak istenilen amaca tam ulaşmak mümkün olamamıştır. Daha evvelce karar verip de, kış mevsimi dolayısıyla ertelediğimiz girişimlerimizi, önümüzdeki haftalarda gerçekleştireceğimizi umuyoruz.

Bu durumda yılmadan neler yapabiliriz? Dernek yönetimi, gerekli bir takım girişimlerde bulunarak, üye sayısını ve katılımı artırıp, mücadeleyi daha güçlü olarak bütün Levent sakinleriyle sürdürmek düşüncesindedir. Bu amaçla her sokakta sakinlerle irtibatı sağlayacak, sokaktaki gelişmeleri Derneğe en kısa zamanda aktaracak, Sokak Temsilcilerini oluşturmuştur. Ayrıca Levent’teki gelişmeleri, yapmak istediklerimizi, başardıklarımızı ve başaramadıklarımızı gerek siz sakinlerimize ve gerekse ilgili resmi kuruluşlara duyurabilmek için şu anda okumakta olduğunuz bülteni çıkarmaya karar verdik.

Sözlerimi bitirmeden evvel, ilgili bütün resmi kuruluş yetkililerine

seslenmek istiyorum. “Gelin hep birlikte Levent’i, eskiden olduğu gibi

konut alanı ve İstanbul’un örnek bir semti haline getirelim.”

Sakin, yeşil ve eski nezih şartlarındaki Levent’e kavuşmak için el birliği ile başarıya ulaşacağımızı umuyor, hepimize, sevgi ve saygılar sunuyorum.

Prof. Dr. Tuncer TOPRAK

Çağdaş Levent Derneği

Yön. Kur. Başk.

Levent Mahallesi

Sokak Temsilcileri

Akasyalı Sokak - Haksever Suner

Al Karanfil Sok. - Sevgi Güran

Alt Zeren Sokak - **Banu Karabey**
Emel Kantaşı

Begonya Sokak - Neşe Ölçer

Beyaz Karanfil Sok. - Tuncer Toprak

Çalığışu Sokak - İpek Evrenol

Emel Sokak - Figen Ersavaş

Fulyalı Sokak - Fatma Arısoy
Ethem Sancak

Güvercin Sokak - Banu Karabey

Hacı Adil Sokak - Şebnem Güloğlu

Hacı Adil 8.Aralık - Burçin Kip

Karanfil Aralığı - Ahmet Balioğlu

Karanfil Caddesi - Nuran Özgüven

Krizantem Sokak - Nadire Sancar

Lale Sokak - Asuman Milar

Levent Caddesi - Yaşar Genç

Mektep Sokak - Esen Yerlici

Manolyalı Sokak - Adnan Erkaya

Mor Karanfil Sokak - Ahmet Balioğlu

Murat Sokak - Saime Küçükçalı

Tekirler Sokak - Melih Koral

Sülün Sokak - Olcay Özkalp

Sümbül Sokak - Figen Ersavaş

Şakayıklı Sokak	- Belma Demirel
Yeni Sülün Sokak	- Celal Kaya
6-7-8 Aralıklar	- Ferda Berksoy
Şener Sokak	- Saime Küçükçalı
Şenol Sokak	- Cengiz Kaya
Üst Zeren Sokak	- Sebahat Öztan Gabriella. Gümüştaş
Yeni Krizantem Sok.	- Selma Tunç
Yeşil Çimen Sokak	- Haluk Barıştiran
Yolal Sokak	- Sinan Sezer
Zambaklı Sokak	- Cansever Özsoy

- - LEVENT GÖKDELENLERİN PARK ALANI DEĞİLDİR.!
- - KEBAP KOKUSUNA, ALKOL KOKUSUNA, GÜRÜLTÜYE VE TRAFİĞE YETER DİYORUZ!
- - SOKAKLARIMIZDA PARK MAFYASINI VE KAHYALARINI İSTEMİYORUZ!
- - KAPILARIMIZIN ÖNÜ İŞGAL ALTINDA!
- - İŞ ÇEVRELERİNİN RANTI İÇİN SAKINLERİMİZE İŞKENCE ÇEKTİRİLMESİN!

Basında Levent

Aşağıda, bazı gazetelerin köşe yazarları tarafından kaleme alınan ve Levent'in içler acısı durumunu vurgulayan makalelerden pasajlar bulacaksınız.

Hakkı Devrim, Radikal, 24 Kasım 1999

..... Sabancı Gökdelenleri meğer bir başlangıçmış. Levent'lerin Büyükdere asfaltına bakan yüzünde yapı Kredi kulesi, sonra İş Bankasının kırkar, ellışer katlı kuleleri, Demirbank'ın sabun kalıbına benzeyen gökdeleni birbirini takibetti.

O Levent ki çarşı meydanı dışında bir katlı, iki katlı, bahçeli meskenler semtiydi; sokaklar adını çiçeklerden, ağaçlardan, sevimli hayvanlardan almıştı.

Çağdaş Levent Derneği yöneticilerinden, Prof.Dr. Tuncer Toprak ve Nuran Enbiyaoğlu ile konuştum geçenlerde. Lokantaların, gece kulüplerinin, barların turizm Bakanlığı'ndan kolaylıkla ruhsat almasından, Belediye ve Emniyet mensuplarının bu konuda etkisiz kalışından şikayet ediyorlar.

Yalçın Bayer, Hürriyet, 3 Aralık 1999

1950'lerde Türkiye'nin ilk toplu konut projesi olarak Emlak Bankası'nca kurulan Levent Mahallesi yaşanabilirlik sürecini iyice kaybediyor. ...

Çağdaş Levent Derneği yöneticileriyle, örnek mahallenin bu günkü durumunu konuşuyoruz:

- Gökdelenlerden trafik düğümlenmiş durumda.
- Gıda ve eğlence sektörü ...
- Kaçak tadilatlar ...
- Barlar lokantalar

Doğan Heper, Milliyet, 19 Ocak 2000

Mustafa Sarıgül, Levent'te yeni bir lokantanın açılışında kurdele kesiyor. TV de gördük.

Konutlar arasında lokanta, bar, disko hangi şehircilik anlayışına uyuyor ki; genç belediye başkanı iftiharla açılış yapıyor?

Her halde Beşiktaş Belediye Başkanı Yusuf Namoğlu lokantayı göremedi, umulur ki; haberi olsa izin vermezdi, açılış bu nedenle komşu belediyenin başkanı Sarıgül'e kaldı.

İstanbul'da insanlar evlerinde rahatça oturamaz, otoparksız sokaklar geçilemez hale işte böyle getiriliyor. Hem de belediye başkanlarının eliyle ve teşvikiyle...

Adresimiz: Çağdaş Levent Derneği

Posta Kutusu : 53, Levent – İstanbul

Tel. : (212) 351 16 90 (3Hat) - Gülsen Öner

Faks : (212) 351 16 94

